

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea HUNEDOARA/VULCAN	Registrul de evidență nr 6 din 22/09/2025.
Primăria MUNICIPIUL VULCAN/HUNEDOARA	

Încheiat astăzi, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 36884/22.09.2025 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Vulcan, tarlăua-, parcela 232/2, categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 64039, și număr carte funciară 64039, în suprafață de 0.7932, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de **GĂLĂȚAN PETRU-FLORIN**, în calitate de vânzător, CNP 1720801205740, identificat cu CI standard (CI/BI) CI nr HD1004492, eliberat de SPCLEP VULCAN, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea VULCAN, str COROȘTI, nr 77, bl- sc- et- ap- județul HUNEDOARA, codul postal 336200, țara ROMÂNIA, telefon 0720508409, e-mail deliagalatan@gmail.com, starea civilă CĂSĂTORIT și de **GĂLĂȚAN CORNELIA-DELIA**, în calitate de vânzătoare, CNP 2740324205029, identificat cu CI standard (CI/BI) seria XD, nr 190522, eliberat de SPCLEP VULCAN, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în municipiul Vulcan, str. COROȘTI, nr.77, bl- sc- et- ap- , județul HUNEDOARA codul postal 336200, țara ROMÂNIA, telefon 0720508409, e-mail deliagalatan@gmail.com, starea civilă CĂSĂTORITĂ, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 64039, nr. cadastral 64039, suprafață 0,7932 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.36883/22.09.2025, a ofertei de vânzare nr 36884/22.09.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0.7932, depusă de GĂLĂȚAN PETRU-

FLORIN, GĂLĂȚAN CORNELIA-DELIA, în calitate de vânzători, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 36909/22.09.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei municipiului Vulcan/ site www.e-vulcan.ro în data de 22.09.2025.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.-/. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.11.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.12.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei municipiului Vulcan/site www.e-vulcan.ro în data de 25.11.2025.

PRIMAR,
MERIȘANU CRISTIAN ION



SECRETAR GENERAL,
ROGOBETE MIHAELA ELENA

INSPECTOR,
DÎRNU ANCA GABRIELA